

รหัสโครงการ 52CE006

แบบจำลองการทำนายการเกิดและสิ้นสุดการเดินทางของอาคารที่พักอาศัย

THE STUDY ON TRIP GENERATION OF CONDOMINIUM

บทคัดย่อ (Abstract)

โครงการเรื่องแบบจำลองการทำนายการเกิดและสิ้นสุดการเดินทางของอาคารที่พักอาศัย เป็นการกล่าวถึงตัวแปรที่มีผลทำให้เกิดการเดินทางซึ่งโครงการนี้จะทำการเก็บข้อมูลปริมาณการเดินทาง ของรถชนิดต่างๆ จากอาคารที่พักอาศัยทั้งหมด 7 แห่ง เพื่อหาแบบจำลองที่ดีที่สุดในการพยากรณ์ปริมาณการเดินทางของอาคารที่พักอาศัย

เนื้อหาของโครงการนี้ได้กล่าวถึงการใช้ทฤษฎีการถดถอยเชิงซ้อน โดยมีตัวแปรที่มีผลต่อการเดินทางที่นำมาใช้คือ พื้นที่ใช้สอยในอาคารพักอาศัย พื้นที่ใช้สอยในอาคารพักอาศัย ขนาดห้องพักอาศัย ราคาห้องพักอาศัย พื้นที่ลานจอดรถ พื้นที่ใช้ส่วนที่เป็นอาคารพาณิชย์ พื้นที่สาธารณะประโยชน์ พื้นที่อาคารต่อพื้นที่ลานจอดรถ จำนวนระบบขนส่งสาธารณะที่ผ่านโครงการ ระยะห่างโครงการกับถนนสายหลัก ความยาวของถนนภายในโครงการ จำนวนจุดเข้าออก ความกว้างของถนนภายในโครงการ ซึ่งตัวแปรอิสระดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันกับตัวแปรตาม ซึ่งตัวแปรตามในโครงการนี้ก็คือ จำนวนการเดินทางเข้า – ออก ของรถในช่วงวันธรรมดา และจำนวนการเดินทางเข้า – ออก ของรถในช่วงวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์ โดยการวิเคราะห์ผลจะนำโปรแกรม SPSS เข้ามาช่วยในการวิเคราะห์ผล เพื่อหาสมการที่ดีที่สุดเพื่อนำมาใช้ในการพยากรณ์การเดินทางที่เกิดขึ้นในโครงการที่พักอาศัย และตัวแปรที่ได้จากการวิเคราะห์ที่นำมาใช้ในการทำนายการเกิดและสิ้นสุดการเดินทางของอาคารที่พักอาศัยคือ

จำนวนการเดินทางเข้า – ออก ของยานพาหนะในช่วงวันธรรมดา โดยมีตัวแปรที่มีผลต่อการเดินทางคือ จำนวนห้องพักอาศัย , พื้นที่สาธารณะประโยชน์ , จำนวนระบบขนส่งสาธารณะที่ผ่านโครงการ และ จำนวนจุดเข้าออก

จำนวนการเดินทางเข้า – ออก ของยานพาหนะในช่วงวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์ โดยมีตัวแปรที่มีผลต่อการเดินทางคือ จำนวนห้องพักอาศัย , ราคาห้องพักอาศัย , จำนวนระบบขนส่งสาธารณะที่ผ่านโครงการ , ระยะห่างโครงการกับถนนสายหลักและจำนวนจุดเข้าออก